

Notificação

Direito de Preferência

Alan Stuart Rowan
Sítio do Colmeal
Apartado 0028, 8005-997 Faro

Assunto: Comunicação de venda ao preferente confinante – Notificação para o exercício do direito de preferência na venda de terreno rústico, por se tratar de prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 148 – secção Z, freguesia de Santa Barbara de Nexe.

A QUEM DE DIREITO

Pela presente, venho na qualidade de proprietário e legítimo possuidor do prédio rústico situado em Colmeal, Santa Barbara de Nexe, Faro, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 148, secção Z, da freguesia de Santa Barbara de Nexe, no concelho de Faro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Faro com a descrição nº 7064 conhecimento da venda deste prédio.

O referido negócio será feito a favor de Johannes Jacobus Pluis e mulher Anna Margaretha Maria Shuit, pelo preço de 70.000,00 (setenta mil euros) para o terreno com o artigo rústico 148, secção Z.

Pelo exposto vimos, ao abrigo do disposto no artigo 1380º nº 1 do Código Civil, conferir a faculdade de exercer o direito de preferência no contrato acima referido, devendo, no prazo de 8 dias, conforme estipulado no nº. 2 do artigo 416º do mesmo diploma legal, manifestar-se quanto á pretensão de exercer o seu direito de preferência no contrato supra mencionado, pelo preço acima indicado.

Na falta de resposta no prazo legal, presumir-se-á a falta de interesse no exercício de tal faculdade.

Atentamente,

Alan Stuart Rowan

(info@ronaldswyer.com)

Publicado no jornal diariOnline Região Sul, dia 16 de outubro de 2021
A presente fica online durante 14 dias